



Verkoopomschrijving Aanvullend Kwadrant B, Blok 07

Afwerking blok B-07

bouwnummers 65, 66, 67 en 68

- I. AFWERKING EXTERIEUR
- II. AFWERKING INTERIEUR
- III. KEUKEN SPECIFICATIES
- IV. WAND- EN VLOERTEGELS
- V. SANITAIR SPECIFICATIE
- VI. AFWERKSTAAT

I. AFWERKING EXTERIEUR BLOK B-07, BNRS 65 T/M 68

onderdeel	bnr 65	bnr 66	bnr 67	bnr 68	
Erfscheiding voorgevel	Groene blokhaag ca 40 cm hoog	Betonnen paaltjes, grijs	Betonnen paaltjes, grijs	Betonnen paaltjes, grijs	
Erfscheiding zijgevel				Draadmat-hekwerk met begroeiing	
Erfscheiding achtergevel	Draadmat-hekwerk met begroeiing (alleen tpv achterpad)	Draadmat-hekwerk met begroeiing	Draadmat-hekwerk met begroeiing	Draadmat-hekwerk met begroeiing	
	Tuinpoort met draadmat	Tuinpoort met draadmat	Tuinpoort met draadmat	Tuinpoort met draadmat	
Bestrating voortuin	Halfverharding met grijze split Klinkerpad naar voordeur	Grijze grootformaat tegels	Grijze grootformaat tegels	Grijze grootformaat tegels	
Voorgevels	Gevelsteen grijs geschilderd	Gevelsteen oranjerood	Gevelsteen oranjerood	Gevelsteen oranjerood	
Plinten	Grijze gevelsteen	Hardsteen donker grijs	Hardsteen donker grijs	Hardsteen donker grijs	
Rollagen	Gevelsteen licht grijs geschilderd met witte accentstenen				
Raamdorpels voorgevel	Aluminium grijs				
Lateien	Staal licht grijs				
Raamkaders		Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	
Deurkaders		Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	
Kroonlijsten		Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	Prefab beton licht grijs	
Achtergevels	Gevelsteen grijs geschilderd	Gevelsteen oranjerood	Gevelsteen oranjerood	Gevelsteen oranjerood	

onderdeel	bnr 65	bnr 66	bnr 67	bnr 68	
Raamdorpels achtergevel	Keramische raamdorpels zwart	Keramische raamdorpels zwart	Keramische raamdorpels zwart	Keramische raamdorpels zwart	
Kozijnen voorgevel	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	
Ramen voorgevel	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	
Voordeuren	Plaatdeur donker rood	Plaatdeur donker rood	Plaatdeur donker rood	Plaatdeur donker rood	
Kozijnen achtergevel	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	Duurzaam hout licht grijs	
Ramen en deuren achtergevel	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	Duurzaam hout donker grijs	
Hekwerken		Metalen balkonhekken, zwart	Metalen balkonhekken, zwart	Metalen balkonhekken zwart	
	Metalen doorvalstang zwart				
Buitentimmerwerk	Dakoverstek, licht grijs Dakkapel licht grijs	Omtimmerde goot, voor en achter, licht grijs	Omtimmerde goot, voor en achter, licht grijs	Omtimmerde goot, rondom licht grijs	
Dakpannen	Model Dubbele oude holle roodbont	Model Dubbele oude holle zwartgrijs	Model Dubbele oude holle zwartgrijs	Model Dubbele Oude holle zwartgrijs	
Zijwangen dakkapel	Zink				
Muurafdekkers	Zink				
HWA's	Zink	Zink	Zink	Zink	
Dakdoorvoeren*	Donker grijs	Donker grijs	Donker grijs	Donker grijs	
Dakramen	Tuimelraam donker grijs	Tuimelraam donker grijs	Tuimelraam donker grijs	Tuimelraam donker grijs	

*dakdoorvoeren zijn indicatief aangegeven. De exacte plaats wordt door de installateur bepaald.

II. AFWERKING INTERIEUR BLOK B-07, BNRS 65 T/M 68

onderdeel	omschrijving	materiaal	kleur
Binnenkozijnen	Montage-kozijnen zonder bovenlicht	Metaal	Wit
Binnendeuren	Stompe binnendeuren	Vlakke plaatdeur	Wit
Trappen	Dichte trap begane grond	Hout	Wit
	Open trap verdieping	Hout	Wit
Leuning	Rechthoekige trapleuning	Hardhout	Wit
Vensterbanken	Bianco C	Steencomposiet	Wit gespikkeld
Elektra	Schakelmateriaal	Kunststof	Wit
	Buitenlamp voorgevel	Nader te bepalen	
	Buitenlamp achtergevel	Kunststof	Zwart met witte kap
	Buitenlamp berging	Kunststof	Zwart met witte kap
Verwarming	Thermostaat woonkamer	Nader te bepalen	
	Thermostaat slaapkamers	Nader te bepalen	
	Elektrische radiator badkamer	Metaal	Wit
Ventilatie	Afzuigventielen	Kunststof	Wit
	Inblaasventielen	Kunststof	Wit
	Bediening WTW-unit woonkamer	Nader te bepalen	
	Bediening WTW-unit badkamer	Nader te bepalen	

III. KEUKEN SPECIFICATIES B-07

OPSTELLING MET SPOELEILAND MET EXTRA HOGE KAST: bouwnummers: 65, 66, 67 en 68

	<i>algemeen</i> Keller ELBM1, met RVS-look grepen Kleur front: wit Corpuskleur: wit Plint (13 cm hoog) kleur: wit Kleur binnenzijde: wit Laden kleur: grijs <i>kasten</i> Hoge kast t.b.v. integreerbare koelkast en inbouwapparaat Hoge servieskast Onderkast met lade, deur en legplank, inclusief kunststof bestekindeling Kookplaatkast met vast ladepaneel en 2 uittrekladen Onderkast met lade, deur en legplank, inclusief bestekindeling kunststof Spoeleiland met spoelkast en kast voor volledig geïntegreerde vaatwasmachine <i>werkbladen</i> Dekker RM32 multiplex zonder randlijst met RVS spoelbak <i>achterwand</i> Dekker MDF <i>apparatuur</i> Siemens Inductiekookplaat iQ100 met 4 kookzones, kleur: zwart (EH651FEB1E) met achterwand, kleur: Roestvrijstaal (LZ50961) Siemens Wandschouwkap iQ100, kleur: Roestvrijstaal. (LC94BBC50) Siemens Volledig integreerbare vaatwasmachine iQ100 (SN614X02AE) Doeco Franke mengkraan eenhendel, kleur: chroom (MK1150081351) Siemens Integreerbare koelkast iQ100 (KI20RV20) Siemens Compacte multifunctionele oven met magnetronfunctie iQ700 (CM836GNB6)
---	--

Tekening geeft een globale indruk van de keuken, bouwkundige situatie kan per bouwnummer verschillen.
Voor meer impressies zie folder "KEUKENS Leefwerelden" van Intermat

IV. WAND- EN VLOERTEGELS BLOK B-07, BNRS 65 T/M 68

Vloertegels		
Toilet begane grond	Mosa Residential 30x60 cm, kleur 1105 - donkergrijs, uitvoering V (vlak)	
Toilet 1 ^e verdieping niet bij bnr 65	Mosa Residential 30x60 cm, kleur 1105 - donkergrijs, uitvoering V (vlak)	
Badkamer	Mosa Residential 30x60 cm, kleur 1105 - donkergrijs, uitvoering V (vlak)	
<i>Vloeren worden grijs ingevoegd</i>		
<i>Vloertegels worden niet strokend met wandtegels verwerkt</i>		
Wandtegels		
Toilet begane grond	Mosa Residential 15x30 cm, kleur 27510 - wit, uitvoering Wand, liggend verwerkt	<i>wanden worden betegeld tot een hoogte van 1,5 m boven de vloer</i>
Toilet 1 ^e verdieping niet bij bnr 65	Mosa Residential 15x30 cm, kleur 27510 - wit, uitvoering Wand, liggend verwerkt	<i>wanden worden betegeld tot een hoogte van 1,5 m boven de vloer</i>
Badkamer	Mosa Residential 15x30 cm, kleur 27510 - wit, uitvoering Wand, liggend verwerkt	<i>wanden worden over de volle hoogte betegeld</i>
<i>Wanden worden wit ingevoegd</i>		

V. SANITAIR SPECIFICATIE BLOK B-07, BNRS 65 T/M 68

Toiletcombinatie begane grond		
Wandcloset	V&B Avento 37x53 cm	
Zitting	Slimseat zitting met QR en SoftClosing	
Bedieningsplaat	Geberit Sigma 30, wit-chroom-wit	
Fonteincombinatie begane grond		
Fontein	V&B O.Novo, 36x27,5 cm	
Fonteinkraan	H. Grohe ComfortZone 70, chroom	
Toiletcombinatie 1e verdieping		
Wandcloset	V&B Avento 37x53 cm	
Zitting	Slimseat zitting met QR en SoftClosing	
Bedieningsplaat	Geberit Sigma 30, wit-chroom-wit	
Douchecombinatie		
Inloofdouche afvoer	Easydrain Multi EDMI, 70 of 80 cm lang	
	Rooster met fixt-1 rooster, EDF700/ EDF800	
Douchekraan	H. Grohe Ecostat Comfort thermostaatkraan	
Doucheset	H. Grohe Croma 100 Varo/Unica C set 65 cm	
Douchescherm	Douchescherm 100 x 195 cm Chroom-helder glas (inloofdouche)	
Wastafelcombinatie		
Wastafel	V&B Avento, 60x47 cm	
Wastafelkraan	H. Grohe Focus ComfortZone 100 Coolstart met waste	
Spiegel	Swallow Square rechthoekig horizontaal gemonteerd 60x50 cm	

VI. AFWERKSTAAT BLOK B-07, BNRS 65 T/M 68

Ruimte	vloer	wand	plafond	uitrusting
BEGANE GROND				
Hal	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Spuutwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen (wcd) en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				Rookmelder
				Belinstallatie
				Kruipluik
				Dichte trap, behalve bij bnr 65
Meterkast	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Houten panelen t.b.v. bevestiging installaties, verder niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Elektrameter
				Watermeter
				Groepenkast
				2 dubbele wandcontactdozen, half opbouw
Toilet	Tegels <i>volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels</i>	Tegels <i>volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels</i> Daarboven sauswerk	Spuutwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaar (bewegingsmelder) en lichtpunt volgens verkoopcontracttekening*
				Afzuigpunt ventilatie systeem
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				<i>Sanitair volgens omschrijving in V. Sanitair specificaties</i>
Technische ruimte Alleen bnr 65	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Onderzijde houten trap, wit gegrond. Betonplafond niet afgewerkt	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Warmtepompunit met geïntegreerd boilervat
				Bodembronaansluiting
				Expansievaten
				Diverse noodzakelijke aansluitpunten ten behoeve van de technische installatie

Ruimte	vloer	wand	plafond	uitrusting
Keuken	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Spuitwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Standaard keukenaansluitpunten volgens verkooptekening:
				Tappunt koud- en warmwater
				Afvoer
				Aansluitpunt kooktoestel (1)
				Wandcontactdoos afzuigkap (4)
				Wandcontactdoos vaatwasser (2)
				Loze leiding tbv boiler (niet bedraad)
				Wandcontactdoos koelkast (5)
				Wandcontactdoos magnetron (15)
				Loze leiding tbv oven (niet bedraad)
				Afzuigpunten ventilatie systeem
				Vloerverwarming (op woonkamerthermostaat)
Woonkamer	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Spuitwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	<i>Keuken en apparatuur volgens omschrijving in III. Keuken specificaties</i>
				Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Bedrade en loze aansluitpunten volgens verkooptekening
				Inblaaspunten ventilatiesysteem
				Hoofdbediening mechanische ventilatie
				Vloerverwarming met thermostaat

Ruimte	vloer	wand	plafond	uitrusting
Trapkast Alleen bnr 65	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Onderzijde houten trap, wit gegrond. Betonplafond niet afgewerkt	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Vloerverwarmingsverdeler zonder omkasting
				Ruimtereservering t.b.v. buffer/boilervat
Trapkast Bnrs 66 t/m 68	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Onderzijde houten trap, wit gegrond. Betonplafond niet afgewerkt	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Warmtepompunit met geïntegreerd boilervat
				Vloerverwarmingsverdeler zonder omkasting
				Bodembronaansluiting
				Expansievaten
				Ruimtereservering t.b.v. buffer/boilervat
Diverse noodzakelijke aansluitpunten ten behoeve van de technische installatie				
1 ^E VERDIEPING				
Overloop	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Spuitwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				Verdeler vloerverwarming met omkasting
				Rookmelder
				Open trap naar zolder
				Traphek
Toilet Bnr 66 t/m 68 In bnr 65 is een toiletcombinatie opgenomen in badkamer	Tegels <i>volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels</i>	Tegels <i>volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels</i> tot ca 150 cm hoogte. Daarboven sauswerk	Spuitwerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaar (bewegingsmelder) en lichtpunt volgens verkoopcontracttekening*
				Afzuigpunt ventilatie systeem

Ruimte	vloer	wand	plafond	uitrusting
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				Sanitair volgens omschrijving in V. Sanitair specificaties
Badkamer	Tegels volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels	Tegels volgens omschrijving in IV Wand- en vloertegels over de volle hoogte	Spuitswerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				2e bediening ventilatiesysteem
				Elektrische designradiator met thermostaat
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				Afzuigpunt ventilatie systeem
				Sanitair volgens omschrijving in V. Sanitair specificaties
Slaapkamers	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking)	Behangklaar afgewerkt	Spuitswerk (V-naden van breedplaatvloeren zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Loze aansluitpunten volgens verkooptekening
				Vloerverwarming met thermostaat
				Inblaaspunt ventilatie systeem
2 ^E VERDIEPING				
Overloop / zolder	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking) Achter knieschotten wordt de vloer niet afgewerkt	Steenachtige wanden behangklaar afgewerkt. Houten knieschotten wit gegrond, verder niet afgewerkt	Schuine kappen, wit gegrond en verder niet afgewerkt Alleen bij bouwnummers 66 t/m 68: Spuitswerk op betonnen plafonds (V-naden zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Vloerverwarming (niet regelbaar)
				Rookmelder
				Traphek
Slaapkamers	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking) Achter knieschotten wordt de vloer niet afgewerkt	Steenachtige wanden behangklaar afgewerkt. Houten knieschotten wit gegrond, verder niet afgewerkt	Schuine kappen, wit gegrond en verder niet afgewerkt Alleen bij bouwnummers 66 t/m 68: Spuitswerk op betonnen plafonds (V-naden zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
		Alleen bij de bnrs 66 en 68: Stalen spanten tbv de betonnen dakvloeren worden afgetimmerd		Loze aansluitpunten volgens verkooptekening
				Vloerverwarming met thermostaat
				Inblaaspunt ventilatie systeem

Ruimte	vloer	wand	plafond	uitrusting
Technische ruimte	Vlakke dekvloer (verder geen afwerking) Achter knieschotten wordt de vloer niet afgewerkt	Steenachtige wanden behangklaar afgewerkt. Houten knieschotten wit gegrond, verder niet afgewerkt	Schuine kappen, wit gegrond en verder niet afgewerkt Alleen bij bouwnummers 66 t/m 68: Spuitswerk op betonnen plafonds (V-naden zichtbaar)	Schakelaars, wandcontactdozen en lichtpunten volgens verkoopcontracttekening*
				Loze leiding naar meterkast tbv optionele pvinstallatie
				Warmte-terug-win-unit (ventilatiesysteem)
				Verdeler vloerverwarming zonder omkasting
				Diverse noodzakelijke aansluitpunten ten behoeve technische installatie
				Tappunt koud water (voor wasmachine)
				Afzuigpunt ventilatiesysteem
				Wandcontactdoos tbv wasmachine (8)
				Wandcontactdoos tbv wasdroger (9)
				Leidingwerk tbv installaties niet weggewerkt maar in het zicht

**aansluitpunten staan op de verkoopteekeningen indicatief aangegeven. Exacte posities worden door de installateurs nader bepaald.*