

Weespersluis

Lanenrijk fase 2A1



Koperskeuzelijsten type C



Adriaan van Erk

A. AAN- EN UITBOUWEN - 1. BEGANE GROND

☐ **A.01. Type C Uitbouw begane grond achterzijde 0.9 m1**

Prijs per stuk: € 14.000,00

Aantal: _____

Totaal €

Het over de gehele breedte, uitbreiden van de achterzijde van uw woning, op de begane grond, met een diepte van 0.9 m1.

De afwerking en materiaalkeuze is conform Verkoopomschrijving. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

☐ **A.02. Type C Uitbouw begane grond achterzijde 1.8 m1**

Prijs per stuk: € 20.000,00

Aantal: _____

Totaal €

Het over de gehele breedte, uitbreiden van de achterzijde van uw woning, op de begane grond, met een diepte van 1.8 m1.

De afwerking en materiaalkeuze is conform Verkoopomschrijving. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

B. BUITEN - 4. LOODGIETERSWERK BUITEN

☐ B.4.05. Vorstvrije buitenkraan achtergevel

Prijs per stuk: € 527,00

Aantal:

Totaal €

Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel van uw woning. De kraan is voorzien van een afneembare sleutel.

De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast.

☐ B.4.06. Vorstvrije buitenkraan voorgevel

Prijs per stuk: € 425,00

Aantal:

Totaal €

Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel van uw woning. De kraan is voorzien van een afneembare sleutel.

De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast.

B. BUITEN - 5. ELEKTRAWERK BUITEN

☐ **B.5.02. Dubbel uitvoeren spatwaterdichte wandcontactdoos**

Prijs per stuk: € 55,00

Aantal:

Totaal €

De standaard aanwezige enkele spatwaterdichte wandcontactdoos uitvoeren als dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos.

☐ **B.5.04. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos**

Prijs per stuk: € 340,00

Aantal:

Totaal €

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op schakelaar.

De positie van de wandcontactdoos en schakelaar zoals aangegeven op de optietekening. De wandcontactdoos is van het type inbouw en zal op ca 800+ vloer worden aangebracht.

☐ **B.5.40. Aansluitpunt tuinverlichting 5 m1 - Achtergevel**

Prijs per stuk: € 250,00

Aantal:

Totaal €

Het leveren en aanbrengen van 5 m grondkabel (2x2,5 mm2+aarde) op rol ten behoeve van een na oplevering aan te leggen tuinverlichting bij de achtergevel.

Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning, geplaatst nabij de schakelaar van het buitenwandlichtpunt. Bij de oplevering is de elektra in de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de tuinverlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden.

☐ **B.5.42. Verlengen aansluitpunt tuinverlichting Achtergevel**

Prijs per stuk: € 40,00

Aantal:

Totaal €

Het met 5 meter verlengen van de grondkabel bij de achtergevel.

Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40

C. GEVEL- & DAKWIJZIGINGEN - 1. GEVEL WIJZIGINGEN☐ **C.1.01. Type C Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer****Prijs per stuk: € 4.500,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een hardhouten hefschuifpui met glasopening in de woonkamer in plaats van de standaard openslaande tuindeuren. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s. In combinatie met een uitbouw van 0,9 cm of 1,8 cm wel mogelijk bij type C5, C6 en C6s.

De schuifpui is voorzien van letselveilig glas en wordt uitgevoerd met een tweezijdig benaderbaar cilinderslot en een bedieningsgreep aan binnen- en buitenzijde. Uitvoering en schuifrichting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving omschrijving van uw woning.

☐ **C.1.02. Type C Openslaande deuren in kozijn achtergevel begane grond****Prijs per stuk: € 1.400,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het bestaande kozijn op de begane grond aan de achtergevel vervangen door een kozijn voorzien van dubbele, naar buiten openslaande deuren. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s.

De openslaande deuren en naastgelegen zijlichten zijn voorzien van letselveilig glas. De loopdeur wordt voorzien van een dubbele cilinder. Uitvoering en loopdeur zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving omschrijving van uw woning.

☐ **C.1.03. Type C Vergrote pui met dubbele openslaande deuren woonkamer****Prijs per stuk: € 2.837,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het bestaande kozijn op de begane grond aan de achtergevel van de woonkamer vervangen door een kozijn voorzien van een vergrote achterpui met dubbele, naar buiten openslaande deuren. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s. In combinatie met een uitbouw van 0,9 cm of 1,8 cm wel mogelijk bij type C5, C6 en C6s.

De openslaande deuren en naastgelegen zijlichten zijn voorzien van letselveilig glas. De loopdeur wordt voorzien van een dubbele cilinder. Uitvoering en loopdeur zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving omschrijving van uw woning.

☐ **C.1.40. Type C Letselveilig glas kozijn achtergevel begane grond****Prijs per stuk: € 416,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Het betreft het kozijn in de achtergevel met een enkele deur en 2 delen vast glas. Deze optie is geldt niet voor type C5, en C6.

☐ **C.1.40. Type C5, C6 Letselveilig glas kozijn achtergevel begane grond****Prijs per stuk: € 213,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Het betreft het kozijn in de achtergevel met een dubbele deuren. Deze optie is geldt alleen voor type C5 en C6.

☐ **C.1.43. Type C Letselveilig glas kozijn zijgevel begane grond****Prijs per stuk: € 416,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Alleen van toepassing op type C5, bnr 221.

☐ **C.1.45. Type C Letselveilig glas kozijn voorgevel begane grond****Prijs per stuk: € 531,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Deze optie is geldt niet voor type C1/C1sp, C2, C4sp bnr 254, C4 bnr 253, C7/C7sp en C7k/C7ksp.

C. GEVEL- & DAKWIJZIGINGEN - 2. DAKKAPELLEN, DAKRAMEN EN LICHTKOEPELS☐ **C.2.01.A Type C Dakkapel achtergevel****Prijs per stuk: € 12.500,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achtergevel van de woning. Deze optie geldt niet voor type C2k, C4, C4s, C4A, C4As, C5, C6, C6s en C7k.

Positie en afmeting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwanden en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De zijwangen hebben conform bouwbesluit een Rc waarde van 4,5 en het dak heeft een Rc waarde van 6. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank. De zijwangen worden aan de binnenzijde afgetimmerd met gegrond / onbehandeld houtspaanplaat.

☐ **C.2.01.B Type C4 Dakkapel achtergevel****Prijs per stuk: € 13.800,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achtergevel van de woning. Deze optie geldt alleen voor type C4, C4s, C4A en C4as.

Positie en afmeting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwanden en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De zijwangen hebben conform bouwbesluit een Rc waarde van 4,5 en het dak heeft een Rc waarde van 6. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank. De zijwangen worden aan de binnenzijde afgetimmerd met gegrond / onbehandeld houtspaanplaat.

☐ **C.2.02.A Type C Dakkapel voorgevel****Prijs per stuk: € 12.250,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de voorgevel van de woning. Alleen mogelijk aan de verblijfsruimte zijde van de woning. Deze optie geldt niet voor C2, C2s, C2k, C4, C4s, C4a, C4as, C5 C6, C6s, C7as(wel bij bwnr. 195) C7k en C7ks.

Positie en afmeting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwanden en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De zijwangen hebben conform bouwbesluit een Rc waarde van 4,5 en het dak heeft een Rc waarde van 6. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank. De zijwangen worden aan de binnenzijde afgetimmerd met gegrond / onbehandeld houtspaanplaat.

☐ **C.2.02.B Type C Dakkapel voorgevel****Prijs per stuk: € 12.250,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de voorgevel van de woning. Alleen mogelijk aan de trapzijde van de woning. Deze optie geldt niet voor C2, C2s, C2k, C4, C4s, C4a, C4as, C5, C6, C6s, C7, C7s, C7as(wel bij bwnr. 195) C7k en C7ks.

Positie en afmeting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwanden en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De zijwangen hebben conform bouwbesluit een Rc waarde van 4,5 en het dak heeft een Rc waarde van 6. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank. De zijwangen worden aan de binnenzijde afgetimmerd met gegrond / onbehandeld houtspaanplaat.

☐ **C.2.10. Voorziening dakkapel achtergevel****Prijs per stuk: € 600,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dak-element aan de achtergevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel.

Er wordt een voorziening aangebracht zodat een dakkapel kan worden aangebracht met afmetingen en op de positie van de standaard optionele dakkapel.

☐ **C.2.11. Voorziening dakkapel voorgevel****Prijs per stuk: € 338,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dak-element aan de voorgevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel.

Er wordt een voorziening aangebracht zodat een dakkapel kan worden aangebracht met afmetingen en op de positie van de standaard optionele dakkapel.

☐ **C.2.20. Type C4 Tuimeldakraam achtergevel****Prijs per stuk: € 1.200,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de achterzijde van uw woning. Deze optie geldt alleen bij type C4, C4s, C4a en C4as.

Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114x118 cm. Het tuimeldakraam wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het dakraam. Positie zoals aangegeven op de optietekening. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken. Indien gekozen wordt voor het aanbrengen van een voorziening dakkapel (C.2.10) wordt de positie mogelijk aangepast.

☐ **C.2.23. Type C Tuimeldakraam achtergevel****Prijs per stuk: € 1.050,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de achterzijde van uw woning ter plaatse van de technische ruimte. Deze optie geldt niet voor type C2K, C5, C6, C6s en C7K.

Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 66x118 cm. Het tuimeldakraam wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het dakraam. Positie zoals aangegeven op de optietekening. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van

de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken. Indien gekozen wordt voor het aanbrengen van een voorziening dakkapel (C.2.10) wordt de positie mogelijk aangepast.

☐ **C.2.30 Type C Tuimeldakraam voorgevel**

Prijs per stuk: € 1.200,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de voorzijde van uw woning.
Deze optie geldt niet voor type C2k, C5, C6, C6s en C7k.

Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114x118 cm. Het tuimeldakraam wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het dakraam. Positie zoals aangegeven op de optietekening. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken. Indien gekozen wordt voor het aanbrengen van een voorziening dakkapel (C.2.11) wordt de positie mogelijk aangepast.

☐ **C.2.40. Type C Tuimeldakraam zijgevel**

Prijs per stuk: € 1.200,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de zijkant van uw woning.
Deze optie geldt niet voor type C1s, C2, C2s, C4, C4s, C4A, C4As, C7, C7s en C7as.

Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114x118 cm. Het tuimeldakraam wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het dakraam. Positie zoals aangegeven op de optietekening. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

D. INDELINGEN - 3. 1E VERDIEPING

☐ **D.3.02. Type C Vergroten Badkamer**

Prijs per stuk: € 1.320,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het vergroten van de badkamer met circa 45 cm ten koste van slaapkamer 2. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s.

Afmetingen, positie, indeling en aanpassingen installaties zoals aangegeven op de optietekening. Inclusief verrekening wand- en vloer tegelwerk indien van toepassing.

☐ **D.3.07. Type C Vergroten Badkamer inclusief ligbad**

Prijs per stuk: € 3.120,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het vergroten van de badkamer met circa 45 cm ten koste van slaapkamer 2. Inclusief het plaatsen van een ligbad. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s.

Afmetingen, positie, indeling en aanpassingen installaties zoals aangegeven op de optietekening. Inclusief verrekening wand- en vloer tegelwerk indien van toepassing.

☐ **D.3.10. Type C Samenvoegen slaapkamer 2 en 3 V1**

Prijs per stuk: € 180,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het samenvoegen van slaapkamer 2 en 3 op de eerste verdieping. Deze optie geldt niet voor type C5, C6 en C6s.

Hierdoor ontstaat een grote slaapkamer 1. Indeling en aanpassing installaties zoals aangegeven op optietekening.

☐ **D.3.11. Type C Realiseren extra slaapkamer 1e verdieping****Prijs per stuk: € 3.461,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het realiseren van een extra slaapkamer op de eerste verdieping. Deze optie geldt niet voor type C1s, C2, C2s, C2k, C4, C4s, C4a, C4as, C7, C7s, C7as en C7k

Indeling en aanpassing installaties zoals aangegeven op optietekening.

D. INDELINGEN - 4. 2E VERDIEPING

☐ **D.4.10. Type C5 Indelingsvariant tweede verdieping****Prijs per stuk: € 4.750,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Er wordt een indeling gemaakt op de tweede verdieping. Het realiseren van een extra slaapkamer. Deze optie geldt alleen voor type C6.

Hierbij worden posities van wanden, deuren en installaties aangebracht zoals aangegeven op optietekening. Hierdoor ontstaat een afgesloten ruimte. Binnendeurkozijnen, deuren en verdere afwerking is conform hetgeen omschreven in de Verkoopomschrijving tenzij via andere opties anders omschreven (denk hierbij aan deuren, kozijnen en afwerking plafond).

Bij deze optie wordt het extra ventilatiekanaal mogelijk als opbouw in het zicht uitgevoerd.

☐ **D.4.11. Type C Indelingsvariant tweede verdieping****Prijs per stuk: € 5.250,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Er wordt een indeling gemaakt op de tweede verdieping. Het realiseren van een extra slaapkamer. Deze optie geldt niet voor type C2k C4, C4s, C4a, C4as, C5, C6, C6s, C7k en C7ks.

Hierbij worden posities van wanden, deuren en installaties aangebracht zoals aangegeven op optietekening. Hierdoor ontstaat een afgesloten ruimte. Binnendeurkozijnen, deuren en verdere afwerking is conform hetgeen omschreven in de Verkoopomschrijving tenzij via andere opties anders omschreven (denk hierbij aan deuren, kozijnen en afwerking plafond).

* Alleen mogelijk in combinatie met een dakkapel of dakraam aan de voorzijde van uw woning.

Bij deze optie wordt het extra ventilatiekanaal mogelijk als opbouw in het zicht uitgevoerd.

☐ **D.4.12. Type C4 Indelingsvariant tweede verdieping****Prijs per stuk: € 3.812,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Er wordt een indeling gemaakt op de tweede verdieping. Het realiseren van een extra slaapkamer. Deze optie geldt alleen voor type C4, C4s C4a en C4as.

Hierbij worden posities van wanden, deuren en installaties aangebracht zoals aangegeven op optietekening. Hierdoor ontstaat een afgesloten ruimte. Binnendeurkozijnen, deuren en verdere afwerking is conform hetgeen omschreven in de Verkoopomschrijving tenzij via andere opties anders omschreven (denk hierbij aan deuren, kozijnen en afwerking plafond).

* Alleen mogelijk in combinatie met een dakkapel of dakraam aan de achterzijde van uw woning.

Bij deze optie wordt het extra ventilatiekanaal mogelijk als opbouw in het zicht uitgevoerd.

G. ELEKTRA - 1. EXTRA AANSLUITPUNTEN

☐ **G.1.01. Extra dubbele wandcontactdoos****Prijs per stuk: € 170,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos, op een door u gewenste positie.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard) aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

☐ **G.1.02. Extra enkele wandcontactdoos****Prijs per stuk: € 115,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, en hoogte (indien niet standaard) aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

☐ **G.1.10. Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar****Prijs per stuk: € 125,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt, gelijkgeschakeld met een standaard aanwezig of optioneel gekozen plafond- of wandlichtpunt.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

☐ **G.1.11. Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar****Prijs per stuk: € 240,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt, op een aparte schakelaar.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering inclusief hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u gewenste positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.15. Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar****Prijs per stuk: € 125,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt gelijk geschakeld met een standaard aanwezig of optioneel gekozen plafondlichtpunt.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

☐ **G.1.16. Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar****Prijs per stuk: € 240,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt, op een aparte schakelaar.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.30. Extra loze leiding (19 mm) vanuit meterkast****Prijs per stuk: € 90,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra loze leiding (19 mm) vanuit de meterkast naar een door u gewenste positie.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. De loze leiding eindigt in een lege inbouwdoos in de wand en wordt voorzien van een afdekplaat. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad.

☐ **G.1.37. Extra schakelaar ten behoeve van lichtpunt****Prijs per stuk: € 115,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra schakelaar ten behoeve van een lichtpunt.

Graag de gewenste positie van de schakelaar aangeven op tekening eventueel voorzien van maatvoering, evenals het betreffende lichtpunt. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.41. Extra LEDspot rond en kantelbaar (wit)****Prijs per stuk: € 350,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een ronde, kantelbare LED lichtspot (wit), inclusief spotbox en lichtbron, op een door u gewenste positie.

De spot wordt geschakeld op een bestaande schakelaar. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Het betreft een spot met de volgende specificaties: Armatuur: LE2, kleur wit, materiaal aluminium. Lichtbron: LED Extra warm wit, 3-35W. Let op dat per serie spots een schakelaar dient te worden gekozen. Zie hiervoor optie G.1.37.

☐ **G.1.43. Extra LEDspot rond en kantelbaar (aluminium)****Prijs per stuk: € 350,00****Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het aanbrengen van een ronde en kantelbare LED lichtspot (aluminium), inclusief spotbox en lichtbron, op een door u gewenste positie.

De spot wordt geschakeld op een bestaande schakelaar. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Het betreft een spot met de volgende specificaties: Armatuur: LE1, kleur geborsteld aluminium, materiaal aluminium. Lichtbron: LED Extra warm wit, 3-35W. Let op dat per serie spots een schakelaar dient te worden gekozen. Zie hiervoor optie G.1.37.

G. ELEKTRA - 3. WIJZIGEN ELEKTRA

☐ G.3.01. Verplaatsen plafondlichtpunt

Prijs per stuk: € 55,00**Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt naar een door u gewenste positie binnen dezelfde ruimte.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

☐ G.3.02. Verplaatsen elektrapunt

Prijs per stuk: € 55,00**Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het verplaatsen van een bestaand elektrapunt in de wand (wandcontactdoos, schakelaar, kamerthermostaat, aansluiting centrale antenne installatie, aansluiting data of loze leiding) binnen dezelfde ruimte.

Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

H. LOODGIETERSWERK EN VERWARMING - 1. WATER

☐ H.1.30 Type C Vergroten tapwaterbuffervat naar 300 liter

Prijs per stuk: € 4.118,00**Aantal:** _____**Totaal €** _____

De standaard warmtepomp met geïntegreerde tapwaterbuffervat van 178 liter vervangen voor een warmtepompunit met los tapwaterbuffervat van 300 liter. Indien gekozen wordt voor de uitbreiding van het tapwaterbuffervat, dan betreft dit een extern buffervat.

Het buffervat wordt nabij de warmtepomp geplaatst.

Deze optie geldt niet voor type C2, C4 en C7.

☐ H.1.30 Type C2, C4, C7 Vergroten tapwaterbuffervat naar 300 liter

Prijs per stuk: € 3.705,00**Aantal:** _____**Totaal €** _____

De standaard warmtepomp met geïntegreerde tapwaterbuffervat van 178 liter vervangen voor een warmtepompunit met los tapwaterbuffervat van 300 liter. Indien gekozen wordt voor de uitbreiding van het tapwaterbuffervat, dan betreft dit een extern buffervat.

Het buffervat wordt nabij de warmtepomp geplaatst.

Deze optie geldt alleen voor type C2, C4 en C7.

I. TRAPPEN - 1. OPEN/ DICHT

☐ I.1.02. Dichte trap 1e naar 2e verdieping

Prijs per stuk: € 270,00**Aantal:** _____**Totaal €** _____

Het uitvoeren van de standaard open trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping als een dichte trap.

De traptreden en de stootborden worden (wit gegrond) afgewerkt conform de technische omschrijving van uw woning.

J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

☐ **J.1.01. Vervallen bovenlicht**

Prijs per stuk: € 110,00

Aantal: _____

Totaal €

Het laten vervallen van het bovenlicht van een binnendeurkozijn, waardoor de wand boven de deur doorloopt.

De binnendeurkozijnen wijzigen van verdiepingshoog naar de hoogte van de deur. Indien u het bovenlicht in het binnendeurkozijn van de meterkast laat vervallen, wordt een ventilatievoorziening in de wand boven de deur geplaatst. Graag de betreffende binnendeurkozijn(en) aangeven op tekening.

Met het opdragen van deze wijziging wordt overeengekomen dat Adriaan van Erk Bouw wordt gevrijwaard van aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimpscheuren als gevolg van het dichtzetten van de bovenlichten.

G. ELEKTRA - 1. EXTRA AANSLUITPUNTEN

☐ G.1.80. Extra aardlekschakelaar (3 fase)

Prijs per stuk: € 410,00**Aantal:** _____**Totaal €**

Indien u met het opdragen van koperswijzigingen het aantal groepen in uw woning uitbreidt, kan het nodig zijn in uw meterkast een extra aardlekschakelaar te plaatsen. Per 4 groepen is er een aardlekschakelaar nodig.

Onze installateur controleert na het verstrijken van de sluitingsdata het benodigde aantal groepen. Indien het voor uw woning nodig is om een extra aardlekschakelaar aan te brengen zullen wij deze kosten aan u doorbelasten.

G. ELEKTRA - 2. AFMONTEREN LOZE LEIDINGEN

☐ G.2.02. Afmonteren loze leiding met aansluiting CAI

Prijs per stuk: € 125,00**Aantal:** _____**Totaal €**

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax).

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

☐ G.2.03. Afmonteren loze leiding met aansluiting data

Prijs per stuk: € 155,00**Aantal:** _____**Totaal €**

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor data (RJ45 – CAT5e).

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

G. ELEKTRA - 3. WIJZIGEN ELEKTRA

☐ G.3.07. Universele tastdimmer in plaats van schakelaar

Prijs per stuk: € 190,00**Aantal:** _____**Totaal €**

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een tastdimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Graag de te wijzigen schakelaar op tekening aangeven. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand.

☐ G.3.08. Universele draaidimmer in plaats van schakelaar

Prijs per stuk: € 170,00**Aantal:** _____**Totaal €**

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een draaidimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

H. LOODGIETERSWERK EN VERWARMING - 2. VERWARMING

☐ H.2.51. Upgrade vloerverwarming zolder

Prijs per stuk: € 1.275,00

Aantal:

Totaal €

Het aanpassen van de standaard aanwezige vloerverwarming op de tweede verdieping van 15 graden naar 20 graden. Inclusief het aanbrengen van een thermostaat.

Deze aanpassing geldt voor de onbenoemde ruimte. Technische ruimte en overloop zijn hiervan uitgesloten.

J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

☐ **J.1.10. Type C Houten stompe binnendeurkozijnen**

Prijs per stuk: € 4.015.00

Aantal:

Totaal €

Het wijzigen van de standaard stalen opdek binnendeurkozijnen naar houten (grenen) stompe binnendeurkozijnen in de gehele woning.

De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De deuren worden uitgevoerd met 3 scharnieren per kozijn. Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 11 binnendeurkozijnen. Indien door indelingsopties het aantal binnendeurkozijnen wijzigt berekenen wij u een meer/minderprijs per binnendeurkozijn van € 365,00. Indien u de kozijnen zonder bovenlicht wenst uit te voeren dient u dit aan te geven bij optie J.1.01. Deze optie is van toepassing op type C muv type C5, C6 en C6s

☐ **J.1.10. Type C5/C6 Houten stompe binnendeurkoziijnen**

Prijs per stuk: € 2.920,00

Aantal:

Totaal €

Het wijzigen van de standaard stalen opdek binnendeurzijnen naar houten (grenen) stompe binnendeurzijnen in de gehele woning.

De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De deuren worden uitgevoerd met 3 scharnieren per kozijn. Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 8 binnendeurkozijnen. Indien door indelingsopties het aantal binnendeurkozijnen wijzigt berekenen wij u een meer/minderprijs per binnendeurkozijn van € 365,00. Indien u de kozijnen zonder bovenlicht wenst uit te voeren dient u dit aan te geven bij optie J.1.01.

J. BINNENDEUREN - 2. BINNENDEURENPAKKET

☐ J.2.10. Type C Binnendeurenpakket Prominent

Prijs per stuk: € 4.631,00

Aantal:

Totaal €

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Prominent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type AE33. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type AE43.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt, berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 420,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.10. Type C5/C6 Binnendeurenpakket Prominent**

Prijs per stuk: € 3368,00

Aantal:

Totaal €

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Prominent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type AE33. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type AE43.

Datum: 23-4-2020
Onze referentie: 2020/MB/Keuzelijst C; Afbouw opties
Betreft: 219004 – Weespersluis 2A1; 76 woningen
Pagina: 3/5

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 8 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt, berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 420,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.20. Type C Binnendeurenpakket De Luxe**

Prijs per stuk: € 2.200,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket De Luxe. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN01. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type AL24.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.20. Type C5/C6 Binnendeurenpakket De Luxe**

Prijs per stuk: € 1.600,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket De Luxe. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN01. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type AL24.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 8 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.30. Type C Binnendeurenpakket Excellent**

Prijs per stuk: € 2.200,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Excellent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN07. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type CN55.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.30. Type C5/C6 Binnendeurenpakket Excellent**

Prijs per stuk: € 1.600,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Excellent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN07. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type CN 55.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 8 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.40. Type C Binnendeurenpakket Unicum**

Prijs per stuk: € 4.950,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Unicum. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type LD6552. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeur type LD6551.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 450,-. Het standaard deurbeslag is via aparte optie s naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.40. Type C5/C6 Binnendeurenpakket Unicum**

Prijs per stuk: € 3.600,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Unicum. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type LD6552. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeur type LD6551.

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 450,-. Het standaard deurbeslag is via aparte optie s naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira.

☐ **J.2.50. Standaard deurbeslag wijzigen naar type Cino (icm deurenpakket)**

Prijs per stuk: € 0,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Alleen in combinatie met optie J.2.10, J.2.2,0 J.2.30 of J.2.40. Het wijzigen van het standaard deurbeslag op de binnendeuren van uw woning naar type Cino.

☐ **J.2.51. Standaard deurbeslag wijzigen naar type Leona (icm deurenpakket)**

Prijs per stuk: € 0,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Alleen in combinatie met optie J.2.10, J.2.20, J.2.30 of J.2.40. Het wijzigen van het standaard deurbeslag op de binnendeuren van uw woning naar type Leona.

☐ **J.2.52. Standaard deurbeslag wijzigen naar type Tavira (icm deurenpakket)**

Prijs per stuk: € 0,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Alleen in combinatie met optie J.2.10, J.2.20, J.2.30 of J.2.40. Het wijzigen van het standaard

J. BINNENDEUREN - 4. AFWERKING EN VERPLAATSINGEN

☐ **J.4.08. Wijzigen draairichting binnendeur exclusief elektrapunten**

Prijs per stuk: € 75,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Exclusief het verplaatsen van elektrapunten.

Graag de gewenste deur(en) en draairichting aangeven op tekening.

K. BINNENAFWERKING - 1. DORPELS & VENSTERBANKEN

☐ **K.1.02. Vensterbanken Marmercomposiet Grigio hele woning**

Prijs per stuk: € 295,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar marmercomposiet Grigio MI gezoet (grijs) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

☐ **K.1.03. Vensterbanken Hardsteen MI gezoet hele woning**

Prijs per stuk: € 295,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar Hardsteen MI gezoet volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

K. BINNENAFWERKING - 2. WAND- EN PLAFONDAFWERKING

☐ **K.2.01 Vervallen spuitwerk plafond begane grond**

Prijs per stuk: € 100,00

Aantal: _____

Totaal €

Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de begane grond, voor een na oplevering aan te brengen alternatieve afwerking.

☐ **K.2.02 Vervallen spuitwerk plafond eerste verdieping**

Prijs per stuk: € 100,00

Aantal: _____

Totaal €

Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de eerste verdieping, voor een na oplevering aan te brengen alternatieve afwerking.