

# Prijslijst

## Weesperluis Lanenrijk

fase 1a



bouw- nummer	blok			bijzonderheid	woonopp. in m <sup>2</sup>	kavelopp. in m <sup>2</sup>	tuin- ligging	PP eigen terrein	Koopsom VON
68	1	hoekwoning	C 6s	dwarskap, erker, balkon	149	232	OZO	1	€ 505.000
69	1	tussenwoning	C 2	dakkapel	134	125	OZO		€ 427.500
70	1	tussenwoning	C 2s	dakkapel	134	125	OZO		€ 427.500
71	1	tussenwoning	C 4	grote dakkapel	137	125	OZO		€ 440.000
72	1	tussenwoning	C 7	dakkapel	134	125	OZO		€ 427.500
73	1	tussenwoning	C 1		133	125	OZO		€ 422.500
74	1	hoekwoning	C 8	dwarskap, erker	150	184	OZO		€ 502.500
75	2	twee onder een kap	F 4	dakkapel	146	175	O		€ 522.500
76	2	twee onder een kap	F 5s	opgetrokke. voorgevel	146	159	O		€ 532.500
77	3	hoekwoning	D 6s	wolfseind, toren	150	208	OZO		€ 530.000
78	3	tussenwoning	D 1s		148	138	OZO		€ 470.000
79	3	tussenwoning	D 3	grote dakkapel	153	145	OZO		€ 485.000
80	3	tussenwoning	D 2s	dakkapel	150	149	OZO		€ 477.500
81	3	tussenwoning	D 1s		148	152	OZO		€ 470.000
82	3	eindwoning	D 7	dwarskap, uitstekende gevel	182	230	OZO	1	€ 585.000
83	4	hoekwoning	C 6s	erker, balkon	149	217	WNW	1	€ 535.000
84	4	tussenwoning	C 2	dakkapel	134	128	WNW		€ 437.500
85	4	tussenwoning	C 2s	dakkapel	134	127	WNW		€ 437.500
86	4	tussenwoning	C 3	dakkapel	134	127	WNW		€ 437.500
87	4	tussenwoning	C 1		133	138	WNW		€ 437.500
88	4	hoekwoning	C 5	dwarskap	146	206	WNW		€ 505.000
89	5	hoekwoning	F 3	opgetrokken voorgevel	142	160	WNW		€ 492.500
90	5	tussenwoning	F 2	opgetr. voorgevel	146	123	WNW		€ 447.500
91	5	tussenwoning	F 1	dakkapel	142	123	WNW		€ 432.500
92	5	eindwoning	F 3s	opgetrokken voorgevel	142	179	WNW		€ 507.500
93	6	eindwoning	F 3	opgetrokken voorgevel	142	179	WNW		€ 507.500
94	6	tussenwoning	F 2	opgetrokken voorgevel	146	123	WNW		€ 445.000
95	6	tussenwoning	F 1	dakkapel	142	123	WNW		€ 432.500
96	6	eindwoning	F 5s	opgetrokken voorgevel	146	163	WNW		€ 492.500
97	7	twee onder een kap	H 3	gemetselde berging	165	277	ZW	2	€ 605.000
98	7	twee onder een kap	H 3s		165	294	ZW	2	€ 605.000
99	8	eindwoning	E 2s	dakkapel	158	232	ZW	1	€ 567.500
100	8	tussenwoning	E 3	grote dakkapel	161	182	ZW	1	€ 542.500
101	8	tussenwoning	E 1s		156	181	ZW	1	€ 537.500
102	8	eindwoning	E 4	dwarskap	166	217	ZW	1	€ 582.500
103	9	hoekwoning	C 6s	dwarskap, erker, balkon	149	208	OZO		€ 495.000
104	9	tussenwoning	C 2	dakkapel	134	117	OZO		€ 422.500
105	9	tussenwoning	C 2s	dakkapel	134	117	OZO		€ 422.500
106	9	tussenwoning	C 3	dakkapel	134	117	OZO		€ 422.500
107	9	tussenwoning	C 1		133	117	OZO		€ 417.500
108	9	hoekwoning	C 5	dwarskap	146	167	OZO		€ 480.000
109	10	eindwoning	D 4s	dwarskap	162	141	OZO		€ 515.000
110	10	tussenwoning	D 2	dakkapel	150	136	OZO		€ 472.500
111	10	tussenwoning	D 2s	dakkapel	150	136	OZO		€ 472.500
112	10	eindwoning	D 4	dwarskap	162	209	OZO		€ 535.000
113	11	eindwoning	D 4s	dwarskap	162	200	OZO		€ 535.000
114	11	tussenwoning	D 5		148	136	OZO		€ 467.500
115	11	tussenwoning	D 3s	grote dakkapel	153	136	OZO		€ 485.000
116	11	tussenwoning	D 2	dakkapel	150	136	OZO		€ 472.500
117	11	tussenwoning	D 1s		148	136	OZO		€ 465.000
118	11	eindwoning	D 7	dwarskap, uitstekende gevel	182	184	OZO		€ 565.000
119	12	twee onder een kap	F 5s	opgetrokken voorgevel	146	244	NO	2	€ 552.500
120	12	twee onder een kap	F 4	dakkapel	146	245	NO	2	€ 542.500
121	13	eindwoning	H 5s	dwarskap, zijbeuk, veranda	165	246	NNO	2	€ 605.000
122	13	tussenwoning	E 5s		158	162	NNO	1	€ 542.500
123	13	eindwoning	H 6	dwarskap, zijbeuk	165	233	NNO	2	€ 605.000

# Prijslijst

## Weesperluis Lanenrijk

fase 1a



bouw-nummer	blok		Bijzonderheid	woonopp. in m <sup>2</sup>	kavelopp. in m <sup>2</sup>	tuin- ligging	PP eigen terrein	Koopsom VON
124	14	hoekwoning	C 6s	dwarskap, erker, balkon	149	235	WNW	1 € 540.000
125	14	tussenwoning	C 2	dakkapel	134	129	WNW	€ 437.500
126	14	tussenwoning	C 2s	dakkapel	134	129	WNW	€ 437.500
127	14	tussenwoning	C 3	dakkapel	134	129	WNW	€ 437.500
128	14	tussenwoning	C 1		133	129	WNW	€ 432.500
129	14	hoekwoning	C8	dwarskap, erker	150	245	WNW	€ 535.000
130	15	eindwoning	D 4s	dwarskap	162	134	W	€ 522.500
131	15	tussenwoning	D 5		148	129	W	€ 475.000
132	15	tussenwoning	D 3s	grote dakkapel	153	129	W	€ 490.000
133	15	tussenwoning	D 2s	dakkapel	150	129	W	€ 487.500
134	15	hoekwoning	D 6	wolfseinde, toren	150	217	W	€ 535.000
135	16	eindwoning	D 4s	dwarskap	162	194	WNW	€ 528.000
136	16	tussenwoning	D 5	dakkapel	148	138	WNW	€ 480.000
137	16	tussenwoning	D 3s	grote dakkapel	153	143	WNW	€ 495.000
138	16	tussenwoning	D 2s		150	144	WNW	€ 482.500
139	16	eindwoning	D 8	dwarskap	162	178	WNW	1 € 528.000
140	17	hoekwoning	E 4s	dwarskap	166	230	ZW	1 € 587.500
141	17	tussenwoning	E 1		156	160	ZW	1 € 527.500
142	17	tussenwoning	E 3s	grote dakkapel	161	160	ZW	1 € 532.500
143	17	eindwoning	E 2	dakkapel	158	209	ZW	1 € 557.500
144	18	eindwoning	F 5	opgetr. voorgevel	146	203	ZW	1 € 522.500
145	18	tussenwoning	F 2	opgetr. voorgevel	146	161	ZW	€ 472.500
146	18	tussenwoning	F 2	opgetr. voorgevel	146	162	ZW	€ 472.500
147	18	hoekwoning	F 6	dakkapel, erker	146	255	ZW	1 € 540.000
148	19	eindwoning	E 4s	dwarskap	166	211	OZO	€ 562.500
149	19	tussenwoning	E 3	grote dakkapel	161	165	OZO	€ 517.500
150	19	eindwoning	E 2	dakkapel	158	205	OZO	€ 537.500
151	20	eindwoning	G 2s	dwarskap	143	130	N	€ 375.000
152	20	tussenwoning	G 1	dakkapel	126	127	N	€ 355.000
153	20	tussenwoning	G 1s	dakkapel	126	127	N	€ 355.000
154	20	eindwoning	G 3	dwarskap	143	130	N	€ 375.000
155	21	eindwoning	G 3s	dwarskap	143	130	Z	€ 385.000
156	21	tussenwoning	G 1	dakkapel	126	127	Z	€ 365.000
157	21	tussenwoning	G 1s	dakkapel	126	127	Z	€ 365.000
158	21	eindwoning	G 2	dwarskap	143	130	Z	€ 385.000
159	22	twee onder een kap	F 4	dakkapel	146	224	ZO	€ 552.500
160	22	twee onder een kap	F 5s	opgetr. voorgevel	146	221	ZO	1 € 567.500
161	23	hoekwoning	H 6	dwarskap, zijbeuk	165	231	NNO	1 € 605.000
162	23	tussenwoning	E 5		158	152	NNO	1 € 532.500
163	23	tussenwoning	H 4s	veranda	165	194	NNO	1 € 585.000
164	23	tussenwoning	H 1		165	201	NNO	1 € 575.000
165	23	eindwoning	H 2s	dwarskap, zijbeuk	165	258	NNO	2 € 600.000
169	25	twee onder een kap	H 3		165	343	NNO	2 € 675.000
170	25	twee onder een kap	H 3s		165	343	NNO	2 € 675.000

### Koopsom vrij op naam, inbegrepen in de koop- en aanneemsom

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn.

#### In de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- notariskosten voor de leveringsakte

#### Niet inbegrepen in koop- en aanneemsom:

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie

#### Maten

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.