



Appartementen Parkzicht KOPERSKEUZELIJST

Wijzigingen voorbehouden

d.d. 10-06-2022

FUNDERINGOPTIES

D. Indelingen

Individuele aanpassingen in de plattegrond zijn mogelijk, maar alleen in samenspraak met de kopersbegeleiding. Zij kunnen nagaan of een wens bouwkundig mogelijk is en/of deze wens wordt aangeboden.

De definitieve goedkeuring op de gekozen koperskeuzen is afhankelijk van de definitieve BENG berekeningen. Meer hierover kunt u lezen in de kopersprocedure in hoofdstuk 5.13. en in het portaal van "Volgjewoning.nl".

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Adriaan van Erk Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....

RUWBOUWOPTIES

B. Buiten

B.4.05. Buitenkraan

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 525,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een buitenkraan aan uw woning. De buitenkraan wordt geplaatst, zoals aangegeven op de optietekening. Dit een vaste positie. De hoogte van de kraan is ongeveer 60 cm +peil (de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van de gevel). Verder is de kraan voorzien van een afneembare sleutel en is aftapbaar in de meterkast.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 901, 903, 910.

B.5.01. Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 325,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op schakelaar, zoals aangegeven op de optietekening. Deze wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer.

B.5.04. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 385,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op schakelaar, zoals aangegeven op de optietekening. Deze dubbele wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer.

B.5.07. Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 490,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op een aparte groep en op een schakelaar, zoals aangegeven op de optietekening. Deze dubbele wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer.

B.5.08. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 550,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op een aparte groep en op een schakelaar, zoals aangegeven op de optietekening. Deze dubbele wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer.

B.5.10.app Buitenlichtpunt met armatuur op de gevel op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 250,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt met armatuur (gelijk aan het standaard buitenlichtpunt) op de gevel aangesloten op een bestaande schakelaar in de woning. Het buitenlichtpunt wordt geschakeld samen met het reeds aanwezige buitenlichtpunt.

B.5.14.app Buitenlichtpunt met armatuur op de gevel op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 380,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt met armatuur (gelijk aan het standaard buitenlichtpunt) op de gevel op een aparte schakelaar in de woning. Het buitenlichtpunt wordt apart geschakeld.

B.5.32. Loze leiding (25 mm) vanuit de meterkast naar de gevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 190,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar de gevel. Het betreft een loze leiding met een diameter van 25 mm. De doorvoer van de loze leiding komt direct onder maaiveld door de gevel en wordt voorzien van controledraad zonder trekveer.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 901, 902, 903.

B.5.40. Aansluitpunt verlichting 5 meter

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 295,00 x Aantal: _____ = € _____

Het leveren en aanbrengen van 5,0 meter grondkabel. De grondkabel (2x2,5 mm²+aarde) wordt onder het maaiveld opgerold ingegraven in verband met diefstalgevoeligheid, t.p.v. de betreffende gevel, in het verlengde van de meterkast. Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning. Graag de gewenste positie van kabel en schakelaar opgeven op de tekening. Bij oplevering is de elektra en de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de verlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden. Voor bouwnummer 910 wordt de kabel opgerold neergelegd op het terras.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 901, 903, 910.

B.5.41. Aansluitpunt verlichting 5 meter op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 490,00 x Aantal: _____ = € _____

Het leveren en aanbrengen van 5,0 meter grondkabel op een aparte groep. De grondkabel (2x2,5 mm²+aarde) wordt onder het maaiveld opgerold ingegraven in verband met diefstalgevoeligheid, t.p.v. de betreffende gevel, in het verlengde van de meterkast. Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning. Graag de gewenste positie van kabel en schakelaar opgeven op de tekening. Bij oplevering is de elektra en de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de verlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden. Voor bouwnummer 910 wordt de kabel opgerold neergelegd op het terras.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 901, 903, 910.

B.5.42. Verlengen aansluitpunt verlichting

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 55,00

x Aantal: _____ = € _____

Het verlengen van de grondkabel met 5,0 meter. Indien u deze optie:

- 1x kiest, wordt de totale lengte 10,0 meter;
- 2x kiest, wordt de totale lengte 15,0 meter;
- 3x kiest, wordt de totale lengte 20,0 meter.

Let op: deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40 of B.5.41 en deze optie kunt u maximaal 3 keer kiezen (totaal 20,0 meter) per grondkabel. Graag aangeven welke grondkabel u verlengd wilt hebben.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 901, 903. 910.

E. Keukens

Uw woning is standaard niet uitgerust met een keuken, zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u wel de mogelijkheid om uw keuken te laten leveren door onze projectleverancier of de keuken casco op te laten leveren al dan niet met aanvraag verplaatsingen leidingwerk. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Graag vernemen wij uw keuze:

Garantie beperking: Nee

☐ E.2.01. / E.2.03. Opdracht keuken via de projectshowroom intermat / verplaatsing leidingwerk;

Garantie beperking: Ja

- ☐ E.3.01. Standaard casco oplevering keuken;
- ☐ E.3.02. Casco opgeleverd met aanvraag verplaatsing leidingwerk (incl. handelingskosten van EUR 150,00).

F. Sanitair & tegelwerk

Uw woning is standaard uitgerust met sanitair zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om het standaard aan sanitair te wijzigen / uit te breiden via onze projectleverancier. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Graag vernemen wij uw keuze:

Garantie beperking: Nee

- ☐ F.1.01. Standaard sanitair toilet;
- ☐ F.1.04. Standaard sanitair badkamer;
- ☐ F.5.01. Aangepast opdracht sanitair via de projectshowroom;

G. Elektra

G.1.01. Dubbele wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 195,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) dubbele wandcontactdoos, op een door u gewenste positie. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.02. Enkele wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele wandcontactdoos, op een door u gewenste positie. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.03. Enkele wandcontactdoos op een aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 310,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele wandcontactdoos op een aparte groep, op een door u gewenste positie. Maximale aansluitwaarde 3,6 kW. Indien u gebruik maakt van onze projectleveranciers zullen zij eventuele extra wandcontactdozen en extra groepen opnemen in de offerte. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.04. Enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 60,00 x Aantal: _____ = € _____

De bestaande enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren, hierdoor krijgt u een dubbele wandcontactdoos. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.10. Wandlichtpunt op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) wandlichtpunt, gelijkgeschakeld met een reeds bestaande wandlichtpunt, op een door u gewenste positie. Hoogte wandlichtpunt circa 2300 mm boven de afgewerkte vloer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.11. Wandlichtpunt op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 265,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) wandlichtpunt op een aparte schakelaar, op een door u gewenste positie. Hoogte wandlichtpunt circa 2300 mm boven de afgewerkte vloer. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk (op tekening) aan te geven. Graag de gewenste positie van het lichtpunt en de schakelaar, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u gewenste positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.15. Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 85,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) plafondlichtpunt, gelijkgeschakeld met een reeds bestaande plafondlichtpunt, op een door u gewenste positie. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.16. Plafondlichtpunt op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 215,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) plafondlichtpunt op een aparte schakelaar, op een door u gewenste positie. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk (op tekening) aan te geven. Graag de gewenste positie van het lichtpunt en de schakelaar, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u gewenste positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.20. Aansluiting CAI

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 225,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax), op een door u gewenste positie. Wij adviseren u, bij meer dan 3 aansluitingen ten behoeve van het centraal antennesysteem, een versterker toe te passen zoals vermeld bij optie Versterker Centraal Antenne. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, schetsmatig aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.25. Aansluiting Data CAT5

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 265,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele data aansluiting type RJ45 - CAT5, op een door u gewenste positie. Er wordt een leiding aangebracht vanaf de meterkast naar een door u gewenste positie, bedraad met een data kabel. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.30. Loze leiding (19 mm) vanuit meterkast

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 150,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) loze leiding (19 mm) vanuit de meterkast naar een door u gewenste positie in de woning. De loze leiding eindigt in een lege doos in de wand (standaard op 30 cm boven de vloer), die wordt voorzien van een wit klemplaatje. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad zonder trekveer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.35. Loze leiding (19 mm) van punt naar punt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 100,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) loze leiding (19 mm) van een door u opgegeven punt naar een ander door u opgegeven punt in dezelfde ruimte. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad, deze kan niet gebruikt worden als trekveer. De loze leiding eindigt in een lege doos in de wand (standaard op 30 cm boven de vloer), die wordt voorzien van een wit klemplaatje. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.37. Schakelaar ten behoeve van lichtpunt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) schakelaar op een bestaand lichtpunt in uw woning. De bestaande schakelaar wordt uitgevoerd als wisselschakelaar. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven. Graag de gewenste positie van de schakelaar aangeven op tekening eventueel voorzien van maatvoering, evenals het betreffende lichtpunt. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.2.02. Afmonteren loze leiding met aansluiting CAI

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 145,00 x Aantal: _____ = € _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor CAI (tv - coax). Graag de gewenste loze leiding, welke u afgemonteerd wilt hebben met een enkele aansluiting CAI, aangeven op een tekening.

G.2.03. Afmonteren loze leiding met aansluiting Data CAT5

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 175,00 x Aantal: _____ = € _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor Data type RJ45 - CAT5. Graag de gewenste loze leiding, welke u afgemonteerd wilt hebben met een enkele aansluiting Data (RJ45 - CAT5), aangeven op een tekening.

G.3.02. Verplaatsen elektrapunt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 60,00 x Aantal: _____ = € _____

Het verplaatsen van een bestaand elektrapunt in de wand (wandcontactdoos, schakelaar, kamerthermostaat, aansluiting centrale antenne installatie, aansluiting data of loze leiding) of in het plafond (plafondlichtpunt) binnen dezelfde ruimte. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.3.07. Universele tastdimmer in plaats van schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 225,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een tastdimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand. Graag de gewenste schakelaar, welke u afgemonteerd wilt hebben met een tastdimmer, aangeven op een tekening.

G.3.08. Universele draaidimmer in plaats van schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 115,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een draaidimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand. Graag de gewenste schakelaar, welke u afgemonteerd wilt hebben met een draaidimmer, aangeven op een tekening.

H. Loodgieterswerk en verwarming

H.2.03. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Lugo

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 655,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Lugo (indien beschikbaar). Type Lugo is een elektrische handdoekradiator met vierkante horizontale profielen op vierkante verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn gelijk aan de basiswoning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Lugo. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| ☐ H.2.A | Wit |
| ☐ H.2.B | Wit structuur (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.C | Mat wit (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.D | Pergamon (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.E | Zandsteen (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.F | Zilver metalic (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.G | Pearl grey (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.H | Aluminium (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 245) |
| ☐ H.2.L | Black Graphite (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.M | Zwart (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.N | Mat zwart (+ EUR 245) |
| ☐ H.2.O | Antraciet (+ EUR 245) |

H.2.04. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Roma

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 555,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Roma (indien beschikbaar). Type Roma is een elektrische handdoekradiator met vierkante horizontale profielen tussen vierkante verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn gelijk aan de basiswoning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Roma. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 245) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 245) |

H.2.05. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Florian

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 570,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Florian NXT EL (indien beschikbaar). Type Florian NXT EL is een elektrische handdoekradiator met ronde horizontale profielen op ronde verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn gelijk aan de basiswoning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Florian. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 245) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 245) |

H.2.06. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Genua

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 940,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Genua (indien beschikbaar). Type Genua is een elektrische handdoekradiator met rechthoekige lamellen op verticale vierkante profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn gelijk aan de basiswoning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Genua. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 245) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 245) |

H.2.07. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Palermo

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 475,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Palermo (indien beschikbaar). Type Palermo NXT EL is een elektrische handdoekradiator met ronde horizontale profielen op ronde verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn gelijk aan de basiswoning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Florian. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 245) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 245) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 245) |

J. Binnendeuren

J.1.01. Vervallen bovenlicht

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 125,00 x Aantal: _____ = € _____

Het laten vervallen van het bovenlicht van een binnendeurkozijn. Het binnendeurkozijn wordt vervangen door een kozijn zonder bovenlicht. Boven het binnendeurkozijn wordt de wand in hetzelfde materiaal als dat van de scheidingswand gemaakt.

Indien u het bovenlicht in het binnendeurkozijn van de meterkast laat vervallen, wordt een ventilatievoorziening in de wand boven de deur geplaatst.

Graag de betreffende binnendeurkozijnen aangeven op tekening. Met het opdragen van deze wijziging wordt overeengekomen dat Adriaan van Erk wordt gevrijwaard van aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimpscheuren als gevolg van het dichtzetten van de bovenlichten.

Deze optie is alleen beschikbaar voor bouwnummers 904 t/m 911.

J.1.06. Vervallen binnendeurkozijn, inclusief binnendeur, hang- en sluitwerk.

Garantie beperking: Ja

☐ Prijs per stuk: -€ 117,50 x Aantal: _____ = € _____

Het laten vervallen van een binnendeurkozijn, inclusief de binnendeur en het bijbehorende hang- en sluitwerk, overeenkomstig de bijbehorende meer- en minderwerktekening. De kopse kanten van de binnenwanden worden niet behangklaar afgestuct en er worden geen hoekprofielen toegepast. Het laten vervallen van kozijnen met binnendeuren heeft gevolgen voor het inregelen en de werking van de mechanische ventilatie (MV/WTW). Door het ontbreken van een binnendeur(-kozijn) ontstaat er een grotere aaneengesloten ruimte, dan waar het mechanische ventilatiesysteem voor wordt ingeregeld. Hierdoor wordt de garantie op de correcte werking van de mechanische ventilatie in deze ruimten beperkt. Tevens heeft deze wijziging gevolgen voor de geluidwering binnen de woning. Koper dient na oplevering een kozijn en deur aan te laten brengen om aan de eisen m.b.t. geluidwering tussen ruimten te voldoen.

J.4.30. Wijzigen draairichting binnendeur

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 75,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van elektrapunten. Graag de gewenste deur(en) en draairichting aangeven op een tekening.

Het wijzigen van elektra kunt u kenbaar maken tijdens het gesprek met de betreffende projectshowroom.

De definitieve goedkeuring op de gekozen koperskeuzen is afhankelijk van de definitieve BENG berekeningen. Meer hierover kunt u lezen in de kopersprocedure in hoofdstuk 5.13. en in het portaal van "Volgjewoning.nl".

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Adriaan van Erk Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....

AFBOUWOPTIES

F. Tegelwerk

Uw woning is standaard uitgerust met tegelwerk in de sanitaire ruimtes zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om het standaard tegelwerk te wijzigen via onze projectleverancier. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Indien u heeft gekozen voor het casco opleveren van het toilet en of badkamer, dan wordt in deze ruimte automatisch geen tegelwerk aangebracht. Graag vernemen wij uw keuze:

Garantie beperking: Nee

- ☐ F.2.01. Standaard tegelwerk toilet;
- ☐ F.2.04. Standaard tegelwerk badkamer;
- ☐ F.6.01. Aangepast opdracht tegelwerk via de projectshowroom;

J. Binnendeuren

J.1.10. Houten stompe binnendeurkozijnen

Garantie beperking: Nee

- ☐ Prijs per stuk: € 680,00 x Aantal : _____ = € _____

Het wijzigen van alle stalen opdek binnendeurkozijnen naar hardhouten stompe binnendeurkozijnen, in uw gehele woning. Deze optie is van toepassing indien uw woning standaard voorzien is van stalen deurkozijnen.

De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De hoogte van de binnendeurkozijnen en de eventuele bovenlichten blijven ongewijzigd. De deuren worden opgehangen met 3 scharnieren per binnendeurkozijn.

Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze zijn conform de basiswoning.

Bij de keuze voor de optie houten stompe kozijnen is het mogelijk dat in specifieke situaties niet wordt voldaan aan de eisen m.b.t. vrije doorgang volgens het Bouwbesluit. Met het in opdracht geven van deze optie geeft koper aan hiervan op de hoogte te zijn en mee akkoord te gaan.

J.2.10. Binnendeurenpakket Van Gogh

Garantie beperking: Nee

- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|----------|-----------|-----|
| ☐ | Prijs per stuk: | € 275,00 | x Aantal: | = € |
|--------------------------|-----------------|----------|-----------|-----|

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Van Gogh. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satiinglas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89)

Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.20. Binnendeurenpakket Mondriaan

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 300,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Mondriaan. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satijnglas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89)

Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.30. Binnendeurenpakket Lichtenstein

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 310,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Lichtenstein. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satijnglas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89)
- ☐ J.4.21 Witte glaslatten i.p.v. standaard zwarte glaslatten

Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.40. Binnendeurenpakket Frans Hals

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 430,00 x Aantal: _____ = € _____

Tekst

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Rembrandt. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50. Leona
- ☐ J.2.51. Tavira rvs
- ☐ J.2.52. Tavira zwart

Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren. Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J. Binnendeuren

Uw woning is standaard uitgerust met binnendeuren zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om de standaard binnendeuren te wijzigen via onze projectleverancier. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen, hoofdstuk 5. Indien u heeft gekozen voor optie J.1.10 / J.2.10 / J.2.20 / J.2.30 of J.2.40 hoeft u deze optie niet aan te vinken.

Garantie beperking: Nee

- ☐ J.3.01. Aangepaste opdracht binnendeuren via de projectshowroom.

K. Binnenafwerking

K.1.02. Vensterbanken Marmercomposiet Grigio hele woning

Garantie beperking: Nee

- ☐ Prijs per stuk: € 325,00 € _____
Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar marmercomposiet Grigio MI gezoet (grijs) volgens monster, zoals te zien in Het Woonidee.

K.1.03. Vensterbanken Hardsteen MI gezoet hele woning

Garantie beperking: Nee

- ☐ Prijs per stuk: € 325,00 € _____
Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar Hardsteen MI gezoet (zwart) volgens monster, zoals te zien in Het Woonidee.

K.2.04. Vervallen spuitwerk plafond gehele appartement

Garantie beperking: Ja

- ☐ Prijs per stuk: € 0,00 € _____
Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van het gehele appartement, voor een na oplevering aan te brengen alternatieve afwerking. Adriaan van Erk zal verder geen enkele bewerking verrichten aan het plafond / onderzijde vloerplaten.

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Adriaan van Erk B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....