



— LANENRIJK —

Lanenrijk 2B2

Prijslijst

V: 14 jan 2021

Bwnr.	Type	Soort	Blok	aantal p.p.	Woonopp. in GBO m ²	Kavel in m ²	Koopsom VON
1	V1	vrijstaand	1	2*	197	784	€ 1.150.000
2	J1B	2 onder 1 kap topgevel	2	2*	162	411	€ 860.000
3	J2Bs	2 onder 1 kap veranda	2	2*	158	411	€ 855.000
4	D21s	2 onder 1 kap topgevel	3	2*	152	359	€ 815.000
5	D16	2 onder 1 kap dakkapel	3	2*	146	470	€ 800.000
6	J1B	2 onder 1 kap topgevel	4	2*	162	411	€ 860.000
7	J2Bs	2 onder 1 kap veranda	4	2*	158	411	€ 855.000
8	D2Gs	2 onder 1 kap dakkapel	5	2*	149	371	€ 815.000
9	D4G	2 onder 1 kap torentje	5	2*	159	371	€ 855.000
10	V2	vrijstaand	6	2*	197	558	€ 1.060.000
11	C7E	hoekwoning	7	1	132	113	€ 565.000
12	C4	tussenwoning torentje	7	1	137	108	€ 570.000
13	C4s	tussenwoning torentje	7	1	137	108	€ 570.000
14	C7Es	hoekwoning	7	1	132	154	€ 590.000
15	D4	hoekwoning torentje	8	1	159	166	€ 655.000
16	D2s	tussenwoning dakkapel	8	1	149	121	€ 610.000
17	D3s	tussenwoning torentje	8	1	153	121	€ 615.000
18	D5s	tussenwoning	8	1	148	121	€ 605.000
19	D4s	hoekwoning torentje	8	1	159	171	€ 655.000
20	H6s	hoekwoning met topgevel	9	1	158	218	€ 700.000
21	E5s	tussenwoning dakkapel	9	1	160	140	€ 640.000
22	H6	hoekwoning topgevel en veranda	9	1	160	232	€ 705.000
23	D6	hoekwoning toren	10	1	148	177	€ 615.000
24	D1s	tussenwoning	10	1	148	140	€ 600.000
25	D1	tussenwoning	10	1	148	137	€ 600.000
26	D4s	hoekwoning torentje	10	1	159	139	€ 640.000
27	C6	hoekwoning topgevel	11	1	143	154	€ 605.000
28	C2s	tussenwoning dakkapel	11	1	134	121	€ 560.000
29	C2	tussenwoning dakkapel	11	1	134	121	€ 560.000
30	C2s	tussenwoning dakkapel	11	1	134	121	€ 560.000
31	C2	tussenwoning dakkapel	11	1	134	130	€ 562.500
32	C6As	hoekwoning topgevel en erker	11	1*	147	196	€ 635.000
33	C7k	hoekwoning topgevel	12	1*	143	195	€ 605.000
34	C7s	tussenwoning	12	1*	132	141	€ 560.000
35	C1s	tussenwoning	12	1*	132	141	€ 560.000
36	C5	hoekwoning torentje	12	1*	144	183	€ 600.000
37	D6	hoekwoning toren	13	1*	148	156	€ 610.000

38	C7s	tussenwoning	13	1*	132	138	€ 560.000
39	C7E	hoekwoning	13	2*	132	179	€ 585.000
40	C7Es	hoekwoning	14	2*	132	175	€ 580.000
41	C7	tussenwoning	14	1*	137	129	€ 545.000
42	C4s	tussenwoning torentje	14	1*	137	127	€ 557.500
43	C7s	tussenwoning	14	1*	132	125	€ 545.000
44	C2s	tussenwoning dakkapel	14	1*	134	122	€ 550.000
45	C2E	hoekwoning dakkapel	14	1	137	165	€ 585.000
46	D4A	hoekwoning torentje en erker	15	1*	163	200	€ 680.000
47	D1s	tussenwoning	15	1	148	137	€ 620.000
48	D4s	hoekwoning torentje	15	1	159	200	€ 675.000
49	E4	hoekwoning topgevel	16	1	166	254	€ 715.000
50	E1s	tussenwoning	16	1	156	175	€ 645.000
51	E1	tussenwoning	16	1	156	172	€ 645.000
52	E4As	hoekwoning topgevel en erker	16	1*	169	245	€ 730.000
53	D16	2 onder 1 kap dakkapel	17	2*	146	364	€ 790.000
54	D21s	2 onder 1 kap topgevel	17	2*	152	286	€ 805.000
55	J2Bs	2 onder 1 kap met veranda	18	2*	158	327	€ 860.000
56	J2B	2 onder 1 kap	18	2*	158	327	€ 855.000
57	D4G	2 onder 1 kap met toren en garage	19	2*	159	295	€ 840.000
58	D2Gs	2 onder 1 kap dakkapel en garage	19	2*	152	295	€ 805.000
59	J2Bs	2 onder 1 kap topgevel	20	2*	162	327	€ 855.000
60	J2B	2 onder 1 kap	20	2*	158	327	€ 855.000
61	J1Bs	2 onder 1 kap topgevel	21	2*	162	327	€ 860.000
62	J1B	2 onder 1 kap topgevel veranda	21	2*	162	355	€ 865.000
63	J1Bs	2 onder 1 kap topgevel veranda	22	2*	162	291	€ 820.000
64	J1B	2 onder 1 kap topgevel	22	2*	162	310	€ 800.000
65	D2G	2 onder 1 kap dakkapel en garage	23	1 + 1*	149	258	€ 770.000
66	D4Gs	2 onder 1 kap torentje en garage	23	1 + 1*	159	228	€ 805.000
67	V1s	vrijstaand	24	2*	197	449	€ 995.000
68	E2	hoekwoning met dakkapel	25	1	157	204	€ 680.000
69	E3	tussenwoning toren	25	2*	160	163	€ 655.000
70	E1	tussenwoning	25	2*	156	163	€ 645.000
71	E4s	hoekwoning topgevel	25	2*	166	211	€ 715.000
72	D4	hoekwoning torentje	26	1*	159	152	€ 650.000
73	D2s	tussenwoning dakkapel	26	2*	149	155	€ 625.000
74	D3s	tussenwoning torentje	26	2*	153	155	€ 630.000
75	D5s	tussenwoning	26	2*	148	155	€ 620.000
76	D4s	hoekwoning torentje	26	2*	159	162	€ 660.000
77	H6s	hoekwoning topgevel	27	2*	158	246	€ 700.000
78	E5s	tussenwoning dakkapel	27	1	160	152	€ 635.000
79	H6	hoekwoning topgevel en erker	27	1	160	246	€ 705.000
80	D3s	2 onder 1 kap met torentje	28	2	149	188	€ 725.000
81	D3G	2 onder 1 kap met torentje en garage	28	1 + 1*	153	236	€ 755.000
82	F6A	2 onder 1 kap met dakkapel en erker	29	2*	141	278	€ 725.000
83	F5	2 onder 1 kap met toren	29	2*	144	270	€ 725.000
84	C7Es	hoekwoning	30	1	132	123	€ 555.000
85	C7	tussenwoning	30	1	132	119	€ 545.000
86	C4s	tussenwoning torentje	30	1	137	119	€ 555.000
87	C7s	tussenwoning	30	1	132	119	€ 545.000

88	C2s	tussenwoning dakkapel	30	1	134	119	€ 550.000
89	C2E	hoekwoning dakkapel	30	1	137	124	€ 560.000
90	F5s	2 onder 1 kapwoning met torentje	31	2	144	204	€ 695.000
91	F6s	2 onder 1 kap woning met dakkapel	31	2	141	204	€ 690.000

Koopsom vrij op naam

* parkeerplaatsen met een "*" bevinden zich op eigen terrein. De rest van de parkeerplaatsen bevindt zich op mandelig terrein.

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn.

In de koop- en aaneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- notariskosten voor de leveringsakte

Niet inbegrepen in koop- en aaneemsom:

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie

Maten en afmetingen

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen de netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap is gerekend van en tot de zogenaamde "1,50 m.-lijn").

Deze prijslijst is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Desondanks staan wij niet in voor meet- of typefouten. Alle opgegeven maten dienen slechts ter indicatie. Hieraan kunnen geen enkele rechten worden ontleend.