

# Weespersluis

Lanenrijk fase 2A1



## Koperskeuzelijsten type D



**Adriaan van Erk**





## C. GEVEL- & DAKWIJZIGINGEN - 1. GEVEL WIJZIGINGEN

**C.1.01.A Type D Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer**

**Prijs per stuk: € 3.250,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het aanbrengen van een hardhouten hefschuifpui met glasopening in de woonkamer in plaats van de standaard openslaande tuindeuren. Deze optie geldt niet voor type D4, D4s en D4G.

De schuifpui is voorzien van letselveilig glas en wordt uitgevoerd met een tweezijdig benaderbaar cilinderslot en een bedieningsgreep aan binnen- en buitenzijde. Uitvoering en schuifrichting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving van uw woning.

**C.1.01.B Type D4 Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer**

**Prijs per stuk: € 3.500,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het aanbrengen van een hardhouten hefschuifpui met glasopening in de woonkamer in plaats van de standaard openslaande tuindeuren. Deze optie geldt voor type D4, D4s en D4G.

De schuifpui is voorzien van letselveilig glas en wordt uitgevoerd met een tweezijdig benaderbaar cilinderslot en een bedieningsgreep aan binnen- en buitenzijde. Uitvoering en schuifrichting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving van uw woning.

**C.1.03. Type D Vergrote pui met dubbele openslaande deuren woonkamer**

**Prijs per stuk: € 3.173,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het bestaande kozijn op de begane grond aan de achtergevel van de woonkamer vervangen door een kozijn voorzien van een vergrote achterpui met dubbele, naar buiten openslaande deuren. Deze optie geldt niet voor type D4, D4s en D4G. In combinatie met een uitbouw van 0,9 cm of 1,8 cm wel mogelijk bij type D4, D4s en D4G.

De openslaande deuren en naastgelegen zijlichten zijn voorzien van letselveilig glas. De loopdeur wordt voorzien van een dubbele cilinder. Uitvoering en loopdeur zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de Verkoopomschrijving van uw woning.

**C.1.40. Type D Letselveilig glas kozijn achtergevel begane grond**

**Prijs per stuk: € 278,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Het betreft het kozijn in de achtergevel met dubbele deuren.

**C.1.45. Type D Letselveilig glas kozijn voorgevel begane grond**

**Prijs per stuk: € 115,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig), ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Het betreft het kozijn in de achtergevel met een enkele deur en 2 delen vast glas. Deze optie is geldt niet voor type D5s.





## D. INDELINGEN - 2. BEGANE GROND

---

 **D.2.01. Type D Verplaatsen keuken naar achterzijde**

**Prijs per stuk: € 1.630,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het verplaatsen van de aansluitpunten van de keuken naar de achterzijde van de woning.

Positie en aanpassingen installatie zoals aangegeven op optietekening.

## D. INDELINGEN - 3. 1E VERDIEPING

---

 **D.3.01. Type D Verplaatsen badkamer naar voorzijde woning**

**Prijs per stuk: € 5.225,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het verplaatsen van de badkamer op de eerste verdieping naar de voorzijde van de woning.

Hierdoor wordt slaapkamer 1 kleiner. De badkamer wordt iets groter waardoor de mogelijkheid ontstaat voor een ligbad.

Afmetingen, positie, indeling en aanpassingen installaties zoals aangegeven op de optietekening. Inclusief verrekenen wand- en vloer tegelwerk indien van toepassing.

 **D.3.02. Type D Vergroten Badkamer**

**Prijs per stuk: € 2.145,00-**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het vergroten van de badkamer met circa 45 cm ten koste van slaapkamer 2.

Afmetingen, positie, indeling en aanpassingen installaties zoals aangegeven op de optietekening. Inclusief verrekening wand- en vloer tegelwerk indien van toepassing.

 **D.3.07. Type D Vergroten Badkamer inclusief ligbad**

**Prijs per stuk: € 3.775,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het vergroten van de badkamer met circa 45 cm ten koste van slaapkamer 2. Inclusief het plaatsen van een ligbad.

Afmetingen, positie, indeling en aanpassingen installaties zoals aangegeven op de optietekening. Inclusief verrekening wand- en vloer tegelwerk indien van toepassing.

 **D.3.10. Type D Samenvoegen slaapkamer 2 en 3 V1**

**Prijs per stuk: € 205,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Het samenvoegen van slaapkamer 2 en 3 op de eerste verdieping.

Hierdoor ontstaat een grote slaapkamer 2. Indeling en aanpassing installaties zoals aangegeven op optietekening.

## D. INDELINGEN - 4. 2E VERDIEPING

---

 **D.4.10. Type D4 Indelingsvariant tweede verdieping**

**Prijs per stuk: € 5.750,00**                      **Aantal:** \_\_\_\_\_                      **Totaal €** \_\_\_\_\_

Er wordt een indeling gemaakt op de tweede verdieping. Extra slaapkamer toevoegen. Deze optie geldt voor type D4, D4s en D4G.

Hierbij worden posities van wanden, deuren en installaties aangebracht zoals aangegeven op optietekening. Hierdoor ontstaat een afgesloten ruimte. Binnendeurkozijnen, deuren en verdere











## J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

---

**J.1.01. Vervallen bovenlicht**

**Prijs per stuk: € 110,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Het laten vervallen van het bovenlicht van een binnendeurkozijn, waardoor de wand boven de deur doorloopt.

De binnendeurkozijnen wijzigen van verdiepingshoog naar de hoogte van de deur. Indien u het bovenlicht in het binnendeurkozijn van de meterkast laat vervallen, wordt een ventilatievoorziening in de wand boven de deur geplaatst. Graag de betreffende binnendeurkozijn(en) aangeven op tekening.

Met het opdragen van deze wijziging wordt overeengekomen dat Adriaan van Erk Bouw wordt gevrijwaard van aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimp scheuren als gevolg van het dichtzetten van de bovenlichten.

## G. ELEKTRA - 1. EXTRA AANSLUITPUNTEN

**G.1.80. Extra aardlekschakelaar (3 fase)**

**Prijs per stuk: € 410,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Indien u met het opdragen van koperswijzigingen het aantal groepen in uw woning uitbreidt, kan het nodig zijn in uw meterkast een extra aardlekschakelaar te plaatsen. Per 4 groepen is er een aardlekschakelaar nodig.

Onze installateur controleert na het verstrijken van de sluitingsdata het benodigde aantal groepen. Indien het voor uw woning nodig is om een extra aardlekschakelaar aan te brengen zullen wij deze kosten aan u doorbelasten.

## G. ELEKTRA - 2. AFMONTEREN LOZE LEIDINGEN

**G.2.02. Afmonteren loze leiding met aansluiting CAI**

**Prijs per stuk: € 125,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax).

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

**G.2.03. Afmonteren loze leiding met aansluiting data**

**Prijs per stuk: € 155,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor data (RJ45 – CAT5e).

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

## G. ELEKTRA - 3. WIJZIGEN ELEKTRA

**G.3.07. Universele tastdimmer in plaats van schakelaar**

**Prijs per stuk: € 190,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een tastdimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Graag de te wijzigen schakelaar op tekening aangeven. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand.

**G.3.08. Universele draaidimmer in plaats van schakelaar**

**Prijs per stuk: € 170,00**

**Aantal:** \_\_\_\_\_

**Totaal €**

\_\_\_\_\_

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een draaidimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Graag de gewenste positie aangeven op tekening.

## H. LOODGIETER EN CV INSTALLATEUR - 2. VERWARMING

### H.2.51. Upgrade vloerverwarming zolder

Prijs per stuk: € 1.275,00                                      Aantal: \_\_\_\_\_                                      Totaal €                                      \_\_\_\_\_

Het aanpassen van de standaard aanwezige vloerverwarming op de tweede verdieping van 15 graden naar 20 graden. Inclusief het aanbrengen van een thermostaat.

Deze aanpassing geldt voor de onbenoemde ruimte. Technische ruimte en overloop zijn hiervan uitgesloten.

## J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

### J.1.10. Type D Houten stompe binnendeurkozijnen

Prijs per stuk: € 4.015,00                                      Aantal: \_\_\_\_\_                                      Totaal €                                      \_\_\_\_\_

Het wijzigen van de standaard stalen opdek binnendeurkozijnen naar houten (grenen) stompe binnendeurkozijnen in de gehele woning.

De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De deuren worden uitgevoerd met 3 scharnieren per kozijn. Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 11 binnendeurkozijnen. Indien door indelingsopties het aantal binnendeurkozijnen wijzigt berekenen wij u een meer/minderprijs per binnendeurkozijn van EUR 365,00. Indien u de kozijnen zonder bovenlicht wenst uit te voeren dient u dit aan te geven bij optie J.1.01 Deze optie is niet van toepassing op type D6.

## J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

### J.1.10. Type D6 Houten stompe binnendeurkozijnen

Prijs per stuk: € 3.650,00                                      Aantal: \_\_\_\_\_                                      Totaal €                                      \_\_\_\_\_

Het wijzigen van de standaard stalen opdek binnendeurkozijnen naar houten (grenen) stompe binnendeurkozijnen in de gehele woning.

De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De deuren worden uitgevoerd met 3 scharnieren per kozijn. Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 binnendeurkozijnen. Indien door indelingsopties het aantal binnendeurkozijnen wijzigt berekenen wij u een meer/minderprijs per binnendeurkozijn van EUR 365,00. Indien u de kozijnen zonder bovenlicht wenst uit te voeren dient u dit aan te geven bij optie J.1.01 Deze optie is alleen van toepassing op type D6.

### J.2.10. Type D Binnendeurenpakket Prominent

Prijs per stuk: € 4.631,00                                      Aantal: \_\_\_\_\_                                      Totaal €                                      \_\_\_\_\_

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Prominent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type AE33. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type A

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt, berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 420,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira. Deze optie geldt niet voor type D6.

**J.2.10. Type D6 Binnendeurenpakket Prominent**

**Prijs per stuk: € 4.210,00** **Aantal: \_\_\_\_\_** **Totaal € \_\_\_\_\_**

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Prominent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type AE33. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type A

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 10 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt, berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 420,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira. Deze optie geldt alleen voor type D6.

**J.2.20. Type D Binnendeurenpakket De Luxe**

**Prijs per stuk: € 2.200,00** **Aantal: \_\_\_\_\_** **Totaal € \_\_\_\_\_**

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket De Luxe. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN01. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira. Deze optie is niet van toepassing op type D6.

**J.2.20. Type D6 Binnendeurenpakket De Luxe**

**Prijs per stuk: € 2.000,00** **Aantal: \_\_\_\_\_** **Totaal € \_\_\_\_\_**

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket De Luxe. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN01. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira. Deze optie is alleen van toepassing op type D6.

**J.2.30. Type D Binnendeurenpakket Excellent**

**Prijs per stuk: € 2.200,00** **Aantal: \_\_\_\_\_** **Totaal € \_\_\_\_\_**

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Excellent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN07. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type

De prijs van deze optie is gebaseerd op de standaard woning en geldt voor 11 deuren. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van EUR 200,-. Het standaard deurbeslag is via aparte opties naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira. Deze optie is niet van toepassing op type D6.

**J.2.30. Type D6 Binnendeurenpakket Excellent**

**Prijs per stuk: € 2.000,00** **Aantal: \_\_\_\_\_** **Totaal € \_\_\_\_\_**

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Excellent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN07. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type





